

**STRALCIO DELIBERA DI G.C. N. 122 DEL 20.11.2009 VENTE PER OGGETTO:  
“DETERMINAZIONE VALORI DI RIFERIMENTO PER AREE EDIFICABILI AI FINI I.C.I”**

[...]

**DELIBERA**

- 1) di determinare i valori minimi delle aree fabbricabili non urbanizzate a destinazione residenziale, commerciale, industriale, artigianale, così come definite ai densi del DPR n.131 del 1998, con riferimento al vigente P.R.G., ai fini dell'imposta comunale sugli immobili:

Destinaz. Urb.	Descrizione destinazione d'uso (parametro)	2010 €/mq
Zona B	Residenz. di completamento FONDIARIO	117
Zona C	Residenz. di espansione FONDIARIO P.L. “r”; “d”; “s”; “u”; “v”; “t”	102
Zona C	Residenz. di espansione TERRITORIALE P.L. “r”; “d”; “s”; “u”; “v”; “t”	82
Zona C	Residenz. di espansione FONDIARIO P.L. “i”; “g”;	72
Zona C	Residenz. di espansione TERRITORIALE P.L. . “i”; “g”;	52
Zona D/I2	Industriale/ commerciale FONDIARIO	82
Zona D/I2	Industriale/ commerciale TERRITORIALE	62
Zona D/I1	Industriale/ commerciale FONDIARIO	87
Zona D/I1	Industriale/ commerciale TERRITORIALE	67

- 2) di precisare che i valori così determinati, di cui al punto precedente non assumono per il Comune autolimitazione del potere di accertamento, nel senso indicato dal Ministro delle Finanze con la circolare n. 296/E del 31 dicembre 1998, ma di indirizzo per le attività di verifica dell'Ufficio Tributi, così da poter essere eventualmente disconosciuti in presenza di atti e di documenti di natura pubblica o privata dai quali si possano evincere valori diversi, quali atti notarili, perizie tecniche, rivalutazioni fiscali, rettifiche fiscali, ecc.;

[...]